



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНСТРОЙ НСО)**

Красный проспект, д.18, г. Новосибирск, 630011
Тел.: (383)223-11-52 факс: (383)223-54-26
E-mail: minstroy@nso.ru
www.minstroy.nso.ru

Главам муниципальных
районов и городских округов
Новосибирской области

На № **30 АПР 2015** № *1281/45-Вн*
от
Уведомление о начале
формирования списков граждан

Новосибирская область приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.05.2014 г. №258/пр была включена в список регионов, отобранных для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа).

Постановлением Правительства Новосибирской области от 10.11.2014 № 444 - п утверждены Правила формирования списков граждан, перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, а также условия включения данных граждан в Программу (далее – Порядок формирования списков граждан).

В настоящее время в рамках реализации постановления Правительства Новосибирской области от 27.08.2014 № 346-п «Об утверждении порядка отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" на территории Новосибирской области» отборочной комиссией 16.04.2015 осуществлен отбор земельных участков, принадлежащих застройщикам на праве собственности или на праве аренды, а также отбор застройщиков и проектов жилищного строительства (приложение 1).

В соответствии с п. 26 Порядка формирования списков граждан срок начала формирования списков граждан устанавливается с 12.05.2015.

По вопросам реализации программы обращаться в МС НСО по телефону 8 (383) 319-64-26 E-mail: srv@nso.ru - Сухойванов Роман Владимирович.

Приложение: на 1л. в 1экз.

И.о. министра

И.И. Шмидт

Приложение 1

№ п/п	Наименование застройщика, контактная информация	Наименование проекта жилищного строительства	Перечень земельных участков	Максимальная цена жилая экономического класса в расчете на 1 кв.м
1	Общество с ограниченной ответственностью «Доступное Жилье Новосибирск» г. Новосибирск ул. Советская 5 т. 289-21-34. s.mozzhelova@dzh- p.ru http://novomarusino.ru/	Площадка комплексной застройки «Строительство жилого комплекса «Новомарусино» в городе Новосибирске». 1 этап многоэтажной застройки проекта жилищного строительства реализуется на земельном участке площадью 7,6 га, планируемый объем жилищного строительства 91,968 тыс. кв.м, в том числе 25 тыс. кв.м жилья экономического класса.	3 земельных участка общей площадью 7,6 га 54:35:061060:29, 54:35:061060:41, 54:35:061060:44	не более 35 000 рублей/ кв.м
2	Общество с ограниченной ответственностью «Антар», г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук дом 183, тел\факс 347-34-94, antarsib@mail.ru , www.antarsib.ru	Проект жилищного строительства жилой район «Светлый» в п. Октябрьский Барлакского сельсовета Мошковского района. Проект жилищного строительства реализуется на земельном участке площадью 200 га, планируемый объем жилищного строительства 600 тыс. кв.м, в том числе 10 тыс. кв.м жилья экономического класса.	7 земельных участка общей площадью 0,8275 га 54:18:020401:3479, 54:18:020401:3490 54:18:020401:3491, 54:18:020401:3492 54:18:020401:3512, 54:18:020401:3513 54:18:020401:3514	не более 34 999 рублей/ кв.м
3	Закрытое акционерное общество «ЗапСибЗолото» г. Новосибирск, Красный проспект, 1 офис 210 Тел.: +7(383)249-77- 03, т\факс: 297-00-11 www.запсибзолото	Площадка комплексной застройки «Строительство жилого микрорайона «Радужный» в селе Верх-Тула Новосибирского района Новосибирской области». Проект жилищного строительства реализуется на земельном участке площадью 56 га, планируемый объем жилищного строительства 240,0 тыс. кв.м, в том числе 65 тыс. кв.м жилья экономического класса.	14 земельных участка общей площадью 31,56 га 54:19:060103:621, 54:19:060103:622 54:19:060103:623, 54:19:060103:624 54:19:060103:627, 54:19:060103:628 54:19:060103:629, 54:19:060103:630 54:19:060103:631, 54:19:060103:632 54:19:060103:633, 54:19:060103:634 54:19:060103:635, 54:19:060103:638	не более 35 000 рублей/ кв.м