**Сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта Новосибирской области, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности**

**1. Общая информация**

1.1. Областной исполнительный орган государственной власти Новосибирской власти (далее – разработчик акта):

министерство строительства Новосибирской области

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

# проект закона Новосибирской области «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Новосибирской области»

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

30 октября 2015 года

1.4. Краткое описание проблемы и предлагаемого способа регулирования:

Проект закона разработан с целью реализации дискреционного полномочия субъекта Российской Федерации, закрепленного в части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по установлению указанных в наименовании законопроекта случаев (в дополнение к перечню, определенному Градостроительным кодексом Российской Федерации).

Проектом закона предлагается:

- установить случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Новосибирской области.

1.5. Контактная информация исполнителя (разработчика):

Ф.И.О.: Ивашина Иван Евгеньевич

Должность: начальник отдела контроля за градостроительной деятельностью министерства строительства Новосибирской области

Тел: (383) 319 64 31

Адрес электронной почты: [iie@nso.ru](mailto:iie@nso.ru)

**2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

2.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

разрешение на строительство представляет собой документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка или проекту планировки территории и проекту межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейных объектов) и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства. На практике его оформление требует длительного времени (до 3 лет), что зачастую неоправданно увеличивает сроки строительства и порождает дополнительные издержки застройщика, и, как следствие, влияет на стоимость объекта капитального строительства. Реализация положений проекта закона позволит по ряду направлений существенно сократить сроки строительства.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки:

отсутствуют

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

ранее какие-либо меры для решения проблемы не применялись.

2.4. Источники данных:

Организации, осуществляющие строительство, реконструкцию и обслуживание линейных объектов газо-, тепло-, водо-, электроснабжения.

2.5. Иная информация о проблеме:

отсутствует.

**3. Анализ международного опыта, опыта субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности**

Опыт некоторых регионов по решению данного вопроса позволяет говорить о позитивной динамики сокращения сроков и стоимости осуществления строительства объектов, получения разрешения на строительства которых не требуется (Свердловская область, Ленинградская область)

Международный опыт отсутствует.

**4. Цели предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия принципам правового регулирования, посланию Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, посланию Губернатора Новосибирской области Законодательному Собранию Новосибирской области, концепции стратегии социально-экономического развития Новосибирской области, стратегии социально-экономического развития Новосибирской области, основным направлениям деятельности Правительства Новосибирской области, государственным программам Новосибирской области, концепциям, стратегиям и иным утверждаемым Губернатором Новосибирской области или Правительством Новосибирской области документам, в которых формулируются и обосновываются цели и приоритеты политики Новосибирской области, направления достижения указанных целей, а также задачи, подлежащие решению для достижения указанных целей, поручениям Президента и Правительства Российской Федерации, Губернатора Новосибирской области или Правительства Новосибирской области**

4.1. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

Пункт 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.2. Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой | 4.3. Сроки достижения целей предлагаемого регулирования | 4.4. Индикаторы достижения целей регулирования по годам |
| Сокращение сроков строительства линейных объектов | 2015 | 2015 год:  увеличение объёмов строительства и ввода в эксплуатацию линейных объектов |

**5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы, включая вариант, который позволит достичь поставленных целей без введения нового правового регулирования**

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

определение конкретных случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Новосибирской области.

5.2. Описание иных способов решения проблемы, включая вариант, который позволит достичь поставленных целей без введения нового правового регулирования (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема, и количественных показателей): отсутствуют.

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

проект закона подготовлен в целях сокращения строительства и ввода в эксплуатацию линейных объектов.

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует.

**6. Основные группы субъектов предпринимательской и иной деятельности, иные заинтересованные лица, включая областные исполнительные органы государственной власти Новосибирской области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценку количества таких субъектов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Группа участников отношений | 6.2. Количество участников | 6.3. Прогноз изменения количества в среднесрочном периоде |
| Организации, основным видом деятельности которых является строительство, реконструкция и обслуживание линейных объектов газо-, тепло-, водо-, электроснабжения на территории Новосибирской области | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

6.4. Источники данных:

отсутствуют.

**7. Новые функции, полномочия, обязанности и права областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области или сведения об их изменении, а также порядок их реализации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Наименование функции, полномочия, обязанности или права | 7.2. Характер изменения | 7.3. Предлага-емый порядок реализации | 7.4. Оценка изменения трудозатрат по функции (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 7.5. Оценка изменения потребностей в иных ресурсах для реализации функции |
| *Наименование органа:* Отсутствует | | | | |
| *Функция 1.1* Отсутствует | *новая / изменяемая / отменяемая* |  |  |  |

**8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Новосибирской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8.1. Наименование новой, изменяемой или отменяемой функции | 8.2. Качественное описание расходов и возможных поступлений бюджетов | 8.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей |
| *Наименование органа:* Отсутствует | | |
| *Функция 1.1 (в соответствии с разделом 7)* Отсутствует | Единовременные расходы в *(указать год возникновения):* Отсутствует  Вид расходов 1: Отсутствует  Вид расходов N: Отсутствует |  |
| Периодические расходы за период *\_\_\_* годов: Отсутствует  Вид расходов 1: Отсутствует  Вид расходов *N*: Отсутствует |  |
| Возможные доходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов: Отсутствует  Вид поступления 1: Отсутствует  Вид поступления *N*: Отсутствует |  |

8.7. Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета Новосибирской областии местных бюджетов:

принятие проекта закона Новосибирской области «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Новосибирской области» не потребует дополнительных расходов из бюджета Новосибирской области.

8.8. Источники данных: отсутствуют.

**9. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.1. Группа участников отношений | 9.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений | 9.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
| Организации, основным видом деятельности которых является строительство, реконструкция и обслуживание линейных объектов газо-, тепло-, водо-, электроснабжения на территории Новосибирской области | отсутствуют | - |

**10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 10.1. Группа субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности | 10.2. Описание обязанности или ограничения | 10.3. Описание видов расходов и возможных доходов | 10.4. Количе-ственная оценка, млн. рублей |
| Организации, основным видом деятельности которых является строительство, реконструкция и обслуживание линейных объектов газо-, тепло-, водо-, электроснабжения на территории Новосибирской области | отсутствует | 1. Единовременные расходы: отсутствуют | отсутствует |
| 2. Периодические расходы: отсутствуют | отсутствуют |
| 3. Возможные доходы: отсутствуют | отсутствуют |
| 10.5. Итого совокупные единовременные расходы: | | | отсутствует |
| 10.6. Итого совокупные ежегодные расходы: | | | отсутствует |
| 10.7. Итого совокупные возможные доходы: | | | отсутствует |

10.8. Описание расходов и доходов, не поддающихся количественной оценке:

сокращение строительства и ввода в эксплуатацию линейных объектов.

10.9. Источники данных: отсутствует.

**11. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 11.1. Основные риски решения проблемы предложенным способом и риски отрицательных последствий | 11.2. Оценки вероятности наступления рисков | 11.3. Методы контроля эффективности достижения цели по рискам | 11.4. Степень контроля рисков |
| Отсутствует | Низкая вероятность |  | отсутствует |

11.5. Источники данных: отсутствует.

**12. Предполагаемая дата вступления в силу акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения**

12.1. Предполагаемая дата вступления в силу акта: 30.10.2015.

12.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования: нет.

Срок переходного периода: 0 дней с момента принятия нормативного правового акта.

12.3. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

**13. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования**

13.1. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:

проведение мониторинга деятельности организаций, основным видом деятельности которых является строительство, реконструкция и обслуживание линейных объектов газо-, тепло-, водо-, электроснабжения на территории Новосибирской области .

**14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования | 14.2. Сроки мероприятий | 14.3. Описание ожидаемого результата | 14.4. Объем финансиро-вания | 14.5. Источни-ки финансиро-  вания |
| принятие проекта закона Новосибирской области «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Новосибирской области» | с 30.10.2015 | сокращение сроков строительства линейных объектов | - | - |

14.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: 0 тыс. руб.

**15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 15.1. Наименование целей регулирования | 15.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования | 15.3. Ед. измерения показателя (индика-тора) | 15.4. Спо-соб расчета показателя (индика-тора) | 15.5. Исто-чники информа-ции для расчета |
| отсутствуют | сокращение сроков строительства линейных объектов | *%* | *–* | Приложение 2  к накстоящему законопроекту |

15.6. Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год): 0 тыс. руб.

15.7. Описание иных способов (методов) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствуют.

**16. Сведения о размещении извещения, сроках представления предложений, в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения**

16.1. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением извещения по проекту акта:

начало: «08» июня 2015г.; окончание: «29» июня 2015г.

16.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в результате размещением извещения по проекту акта:

Всего замечаний и предложений: 8

**17. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования**

17.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения с указанием источников данных: отсутствуют.

17.2. Выводы об отсутствии либо обоснованности наличия в проекте нормативного правового акта положений, которые:

17.2.1. вводят административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствуют их введению: отсутствуют.

17.2.2. способствуют возникновению расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: отсутствуют.

17.2.3. способствуют ограничению конкуренции: отсутствуют.

Приложение 1. Сводка предложений, поступивших в связи с проведением публичных консультаций по проекту акта, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения на 4 л. в 1 экз..

Министр строительства

Новосибирской области С.В Боярский