

Улучшение состояния инвестиционного климата в Новосибирской области

Улучшение показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата Новосибирской области - является одной из приоритетных задач.

В июне 2017 года на Петербургском международном экономическом форуме были представлены итоги Нацрейтинга.

Так по итогам 2017 года Новосибирская область улучшила свои позиции на 19 пунктов, по сравнению с 2016 годом, и заняла 27 место (2016 год – 46 место, 2015 год – 57 место).

В разрезе показателя «Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство» - удалось достичь следующих результатов:

- среднее количество дней, необходимое для получения разрешения на строительство, увеличилось на 10,26 дней и составило 135,76 дней, что повлекло потерю в группе;

- среднее количество процедур, необходимое для получения разрешения на строительство, снизилось на 0,42 процедуры и составило 14,28 процедур с сохранением группы;

- оценка деятельности органов власти по выдаче разрешений на строительство возросла на 0,18 и составила 4,41 балла, что повлекло повышение в группе.

Наименование показателя	Значение 2015	Значение 2016	Значение 2017	Изменение
Среднее количество дней, необходимое для получения разрешения на строительство	179,17 (D)	125,5 (B)	135,76 (C)	+ 10,26 (- 1 группа)
Среднее количество процедур, необходимое для получения разрешения на строительство	16,44 (B)	14,7 (C)	Улучшение 14,28 (C)	- 0,42 (сохранение группы)
Оценка деятельности органов власти по выдаче разрешений на строительство	3,96 (C)	4,23 (C)	Улучшение 4,41 (B)	+ 0,18 (+1 группа)

В настоящее время в рамках реализации мероприятий «дорожной карты» по улучшению показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Новосибирской области на 2016-2017 годы удалось осуществить следующие наиболее значимые мероприятия, позволившие сократить сроки прохождения и количество административных процедур, необходимых для получения разрешения на строительство:

- сокращение сроков проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий до 30 дней (ранее было 60 дней);

- сокращение сроков выдачи разрешения на строительство до 7 дней (ранее

было 10 дней);

- сокращение сроков выдачи ГПЗУ до 20 дней (ранее было 30 дней);
- сокращение срока получения технических условий и заключения договоров на технологическое присоединение до 30 дней (ранее было 60 дней);
- проведение государственной экспертизы проектной документации в электронной форме;
- создание и наполнение интерактивной карты градостроительного зонирования для всех муниципальных образований НСО на официальном сайте Минстроя НСО;
- создание Фонда пространственных данных Новосибирской области основными задачами которого являются актуализация, систематизация и предоставление пространственных данных;
- создание отдельного раздела на официальном сайте Минстроя НСО по вопросам градостроительной деятельности, содержащего информацию о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, а также «калькулятора процедур», демонстрирующего последовательность их прохождения;
- организована работа «горячего телефона» по всем вопросам предоставления государственных (муниципальных) услуг, необходимых для получения разрешения на строительство.

Таким образом, по результатам проведенных мероприятий удалось с 2015 года сократить количество дней на **70** (со 157 до 87), а количество процедур на **4** (с 12 до 8 шт.), в 2018 году мы планируем сократить количество дней до 82.

Для достижения поставленных целей по сокращению сроков, необходимых для получения разрешения на строительство Минстроем НСО планируется реализация следующих мероприятий:

1. Усилить работу с муниципальными образованиями НСО:

- в части повышения квалификации представителей органов власти, участвующих в осуществлении процедур, необходимых для получения разрешения на строительство;
- осуществление контроля за соблюдением муниципалитетами административных регламентов.

2. Усилить работу с бизнес - сообществом, по средствам:

- проведения заседаний на площадке НП «Регионального делового клуба строителей» с крупными строительными организациями и предприятиями строительной индустрии региона для обсуждения проблем строительной отрасли;
- организации и проведения семинаров для физических и юридических лиц о процедуре получения разрешения на строительство, по вопросам, связанным с подачей документов для проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, о новых требованиях к проектной декларации застройщиков и т.д.;
- размещение на сайте Минстроя информационных материалах о прохождении процедуры получения разрешения на строительство.

Таким образом, проведение постоянной систематической работы в данном направлении позволит снизить административные барьеры и сократить количество дней необходимых для прохождения процедуры получения разрешения на строительство до 82 дней.